

Uavhengig kontroll – status?



Foto: "Salmer fra kjøkkenet", Bent Hamer (2003), <http://www.filmweb.no/kino/article78793.ece>

Krav om uavhengig myndighetskontroll i SAK10 § 14-2

Alle boliger:

- våtrom
- lufttetthet.

Bygg i tiltaksklasse 2 og 3, i tillegg:

- bygningsfysikk
- konstruksjonssikkerhet
- brannsikkerhet
- geoteknikk.

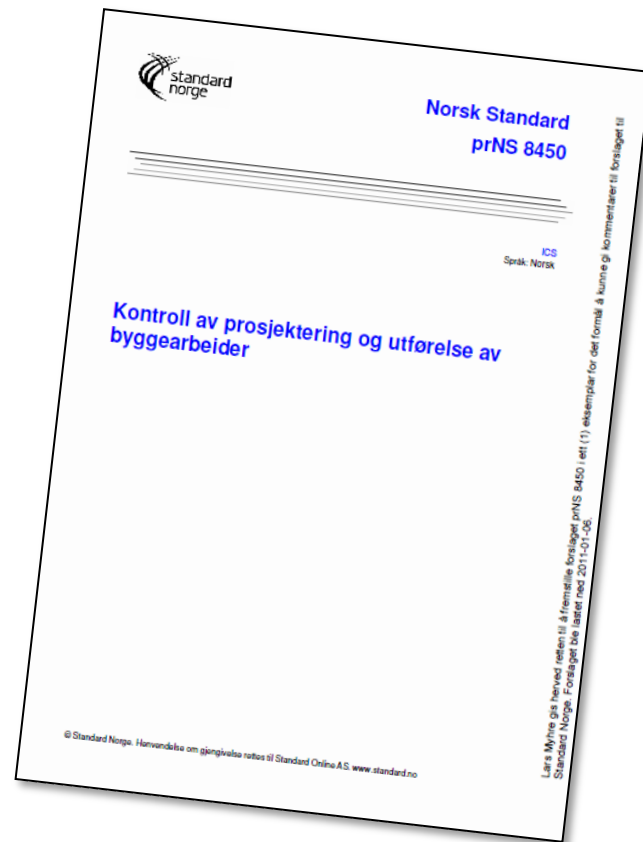


§ 14-2. Obligatoriske krav om uavhengig kontroll

- (1) Det skal gjennomføres uavhengig kontroll i samsvar med § 14-6 av fuktsikring ved nybygging og ombygging av våtrom i alle boliger og med lufttetthet i nye boliger. Det samme gjelder for fritidsboliger med mer enn én boenhet. Ansvarlig kontrollerende skal kontrollere at det er gjennomført tilstrekkelig prosjektering av fuktsikring, herunder utforming av viktige løsninger, og at det foreligger nødvendig produksjonsunderlag innenfor kontrollområdet.
- (2) I tillegg til uavhengig kontroll etter første ledd skal det også gjennomføres uavhengig kontroll i samsvar med § 14-7 for følgende oppgaver i tiltaksklasse 2 og 3:
 - **Bygningsfysikk**, hvor kontrollkravet for prosjektering begrenses til energieffektivitet og detaljprosjektering av lufttetthet og fuktsikring i yttervegger, tak og terrasser, og kontrollkravet for utførelse begrenses til byggfukt, lufttetthet og ventilasjon, og at dette er gjennomført og dokumentert som prosjektert
 - **Konstruksjonssikkerhet**, hvor kontrollkravet for prosjektering begrenses til risiko for sammenbrudd i hovedbæresystem, herunder prosjekteringsgrunnet, lastantakelser, stabilitet og materialeegenskaper, og kontrollkravet for utførelse begrenses til at hovedbæresystem er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at valgte materialer har egenskaper som bestemt i prosjekteringen
 - **Geoteknikk**, hvor kontrollkravet for prosjektering begrenses til kontroll av at det er gjort kvalifisert undersøkelse for å bestemme geoteknisk kategori og fastsettelse av pålitelighetsklasse, og kontrollkravet for utførelse begrenses til at geotekniske oppgaver er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at de er fulgt opp og rapportert slik som anvist av prosjekterende
 - **Brannsikkerhet**, hvor kontrollkravet begrenses til prosjektering av brannsikkerhetsstrategi/konsept.
- (3) Når prosjektering, utførelse og kvalitetssikring er gjennomført i samsvar med relevant, gjeldende Norsk Standard med kontrollanvisninger, eller likeverdig europeisk standard, begrenses kontrollkravet til kontroll av at standardens kontrollanvisninger for utvidet kontroll er fulgt

Komitémedlemmer SN/K 516

- Arkitektbedriftene
- RIF (2 stk)
- Statsbygg
- Forsvarsbygg
- Norsk Teknologi
- BNL
- Boligprodusentene
- EBA
- KRD
- BE
- SINTEF Byggforsk
- Bærum kommune

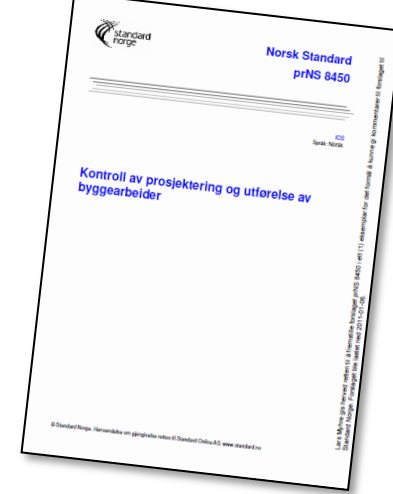


Høringsforslag: Norsk Standard prNS 8450

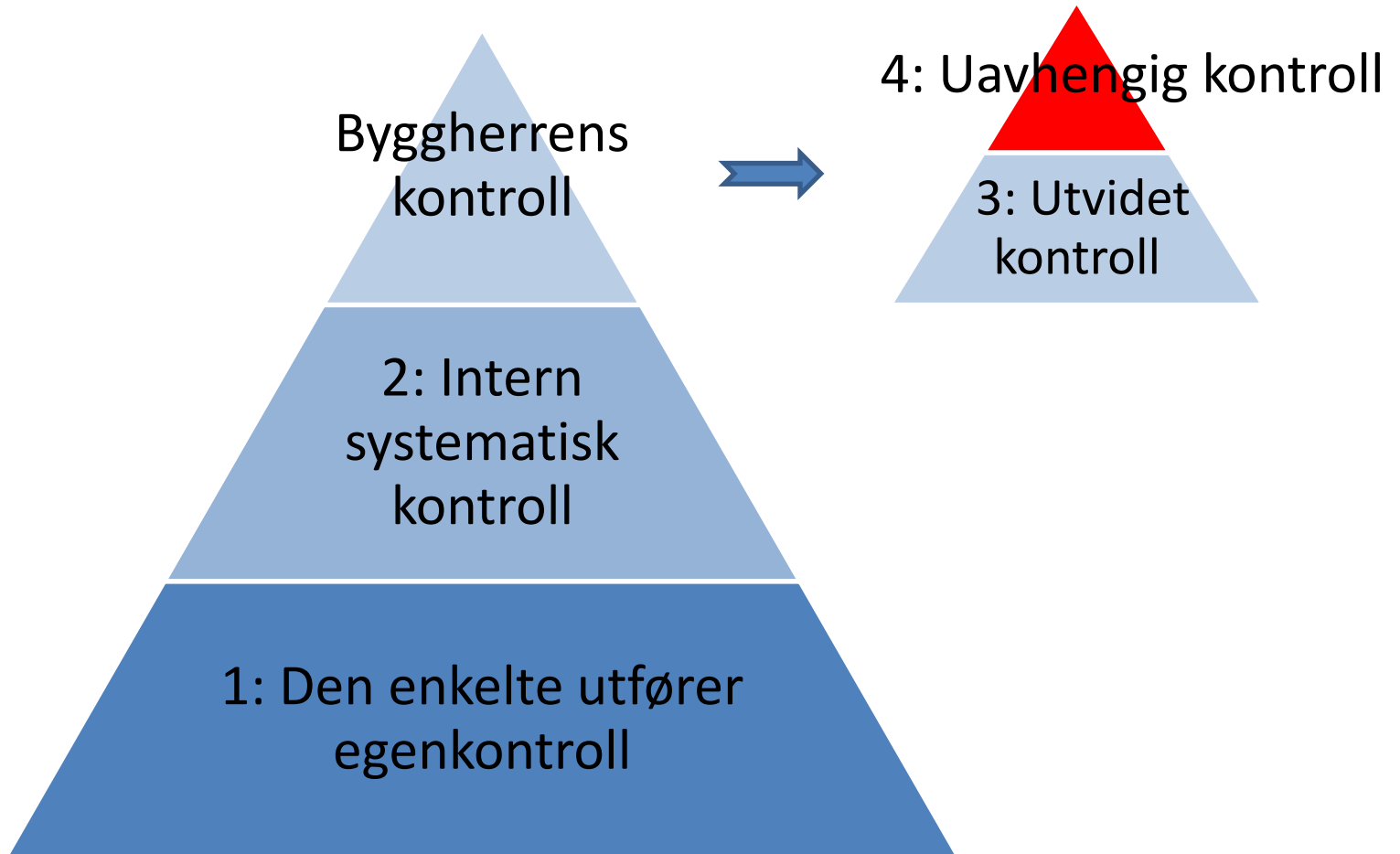
Kontroll av prosjektering og utførelse av byggearbeider

Generell del

- Tillegg A (normativt) Brannsikkerhet
- Tillegg B (normativt) Klimaskall (Bygningsfysikk)
- Tillegg C (normativt) Fukt/våtromsarbeider
- Tillegg D (normativt) Ventilasjon og klimainstallasjoner
- Tillegg E (normativt) Lyd/støy
- Tillegg F (normativt) Universell utforming
- Tillegg Y (informativt) Boligbygg, kontroll av prosjektering og utførelse
- Tillegg Z (normativt) Krav til kvalitetssikringssystem hos kontrollforetak



Kontrollformer i 4 nivå



Uavhengig myndighetskontroll SAK10 § 14-2

Krav om uavhengig kontroll etter SAK10 § 14-2		Kontrollbelagt fase		
		Konsept	Detalj	Utførelse
Alle boliger				
Lufttetthet	Kontroll av lufttetthet i nye boliger			UTF
Våtrom	Prosjektering av fuktsikring, herunder utforming av viktige løsninger, og at det foreligger nødvendig produksjonsunderlag		DP	
Tiltaksklasse 2 og 3				
Bygningsfysikk	Prosjektering av energieffektivitet		DP	
	Detaljprosjektering av lufttetthet og fuktsikring i yttervegget, tak og terrasser		DP	
	Utførelse av byggfukt, lufttetthet og ventilasjon, og at dette er gjennomført og dokumentert som prosjektert			UTF
Konstruksjons-sikkerhet	Prosjektering - risiko for sammenbrudd i hovedbæresystem, herunder prosjekteringsgrunnlaget, lastantakelser, stabilitet og materialegenskaper		DP	
	Utførelse - hovedbæresystem er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at valgte materialer har egenskaper som bestemt i prosjekteringen			UTF
Geoteknikk	Prosjektering - kvalifisert undersøkelse for å bestemme geoteknisk kategori og pålitelighetsklasse	KON	DP	
	Utførelse - geotekniske oppgaver er gjennomført og dokumentert som prosjekter, herunder at de er fulgt opp og rapportert slik som anvist av prosjekterende			UTF
Brannsikkerhet	prosjektering av brannsikkerhetsstrategi/konsept	KON		



Krav til kontrollform ved prosjektering og utførelse.

(NS-EN 1990 - Tabell NA.A1(903))

Kontroll klasse	Kontrollform						
	Prosjektering				Utførelse		
	Grunnleggende kontroll (DSL 1)	Kollega kontroll (DSL 2)	Uavhengig eller utvidet kontroll (DSL 3)		Basis kontroll (IL 1)	Intern systematisk kontroll (IL 2)	Uavhengig kontroll (IL 3)
Begrenset	kreves	kreves ikke	kreves ikke		kreves	kreves ikke	kreves ikke
Normal	kreves	kreves	kreves ikke		kreves	kreves	kreves ikke
Utvidet	kreves	kreves	kreves**		kreves	kreves	kreves



Komitémedlemmer SN/K 516

- Arkitektbedriftene
- RIF (2 stk)
- Statsbygg
- Forsvarsbygg
- Norsk Teknologi
- BNL
- Boligprodusentene
- EBA
- KRD
- BE
- SINTEF Byggforsk
- Bærum kommune

